**Załącznik nr 2**

***WZÓR UMOWY:***

***UMOWA nr……/…….***

*Umowa zawarta dniu ……………. r. w GŁOGOWIE pomiędzy:****Chrobry Głogów S.A. z siedzibą w Głogowie, przy ul. Rudnowskiej 17 B,*** *wpisaną do Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000397069, NIP 693-206-15-52 kapitał zakładowy 40 378 500 reprezentowaną przez:**reprezentowanym przez:*

*Prezes Zarząd –* ***Emilia Szajowska****zwanym dalej* ***“Zamawiającym”*** *a:****…………………………………………………………………………………………...…………………………………………………………*** *zwanym dalej* ***“Wykonawcą”*** *reprezentowanym przez:****………………………………………….………………………………….......................*** *została zawarta umowa następującej treści:*

***§ 1***

*Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na* ***c****ałodobowej ochronie i dozorze mienia na terenie Spółki Chrobry Głogów S.A.*

*Zakres zamówienia:*

*Dozór mienia będzie odbywać się w pomieszczeniu monitoringu znajdującego się w budynku Zespół Basenów Odkrytych przy ul. Rudnowskiej 17 A, całodobowo od poniedziałku do niedzieli wg ustalonych miesięcznych grafików. Do obowiązków pracowników pełniących dyżur będzie należało:*

* *obserwacja systemu monitorującego,*
* *wydawanie kluczy do szatni oraz prowadzenie dokumentacji wydawania i zdawania kluczy oraz imprez i zajęć odbywających się na Obiekcie,*
* *sprawowanie nadzoru nad ruchem osobowym, tj. wpuszczanie osób jedynie do tego uprawnionych,*
* *bieżące kontrolowanie terenu wokół obiektów (pływalni krytej, basenów odkrytych, boisk oraz toru rowerowego i skateparku),*
* *wykonywanie czynności porządkowych w budynku i wokół budynku,*
* *sprawdzanie zabezpieczenia drzwi, okien, ogrodzenia,*
* *odśnieżanie chodników w okresie zimowym oraz wykonywanie czynności porządkowych,*
* *otwieranie i zamykanie bram w wyznaczonych godzinach.*

***§ 2***

*Realizacja przedmiotu umowy, określonego w § 1, w w/w miejscach nastąpi w terminie* ***od dnia 01.01.2017r. do dnia 31.12.2017 r.***

***§ 3***

*1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości: ………..……… netto (słownie:……………………).Łączne wynagrodzenie brutto – z podatkiem VAT wynosi …….………….…zł   
(słownie: …………………………………..… ).   
2. Za wykonanie umowy Wykonawca otrzymuje średnie miesięczne wynagrodzenie w kwocie* ***….….……*** *zł**(słownie* ***…………………………………………………….……...............****).   
3. W przypadku świadczenia usług przez niepełny miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie będzie obliczane proporcjonalnie do ilości przepracowanych dni, w których Wykonawca świadczy usługę w danym miesiącu kalendarzowym.*

***§ 4***

*1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu   
w okresie określonym ustawowo (1 rok).*

*2. Wykonawca odpowiada materialnie za poniesione szkody wynikające z udowodnionego czynu niedozwolonego oraz za niewykonanie lub nienależytego wykonywanie usługi do pełnej wysokości poniesionej szkody.*

***§ 5***

*Strony przy wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy zobowiązują się do ścisłej współpracy.*

***§ 6***

*Osobami odpowiedzialnymi i uprawnionymi do bezpośredniego kontaktu w związku z realizacją umowy są:*

*- ze strony Zamawiającego – kierownik techniczny – Piotr Maniara tel. 602 257 995   
 specjalista ds. basenów – Marcin Bury tel. 504 273 474*

*- ze strony Wykonawcy - ......................................................... .*

***§ 7***

*1.**Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę zgodnie ze złożoną ofertą, przepisami bhp  
i p.poż. oraz zaleceniami Zamawiającego, które mogą wyniknąć w trakcie realizacji umowy.*

***§8***

1. *Wykonawca przekaże w dniu podpisania umowy imienny wykaz pracowników, którzy będą realizować przedmiot umowy. Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach w wykazie.*
2. *Pracownicy Wykonawcy przebywać będą na obiekcie w jednolitych estetycznych strojach dostosowanych do charakteru pracy oraz wyposażeni zostaną w identyfikatory imienne. Wyznaczony przez Wykonawcę pracownik, na każdej zmianie.*

***§9***

1. *Żadna ze stron nie ma prawa powierzyć wykonania czynności, o których mowa w § 1 osobom trzecim bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody pod rygorem nieważności.*
2. *Strony zobowiązane są również do zachowania tajemnicy handlowej obejmującej wszel­kie informacje przekraczające zakres przedmiotu umowy, a także jakie uzyskały   
   w związku z realizacją niniejszej, umowy.*

***§ 10***

1. *Strony ustaliły, że płatności wynikające z niniejszej umowy będą następować na podstawie faktur częściowych (miesięcznych) na koniec miesiąca wystawionych do 14 dnia następnego miesiąca. Wykonawca wystawi fakturę wynikającą z umowy, z uwzględnieniem potwierdzenia należytego wykonania usługi za dany okres.*
2. *Zapłata wynagrodzenia dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury vat przez Zamawiającego wystawionej przez Wykonawcę w sposób określony w ust. 1 na konto podane na fakturze.*
3. *Podstawą wystawienia faktury jest Rejestr dyżurów zawierający potwierdzenie należytego wykonania usługi przez kierownika obiektu, zaakceptowany przez Wykonawcę i Zamawiającego.*

***§ 11***

1. *Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania, bądź nienależytego wykonania zleconej usługi określonej w opisie zamówienia lub rażących zaniedbań w wykonywaniu usługi.*
2. *Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.*
3. *Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy: odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.*
4. *Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający powiadomi go pisemnie, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych.*

***§ 12***

1. *Wykonawca zapewnia, że Personel składa się z wyłącznie osób posiadających niezbędne kwalifikacje/przeszkolenia do wykonywania przedmiotu umowy.*
2. *Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez Personel Wykonawcy oraz przez osoby trzecie w przypadku nie dołożenia przez Personel Wykonawcy należytej staranności.*

***§ 13***

1. *Zamawiający zastrzega sobie możliwość ciągłego nadzoru nad świadczeniem usługi   
   w zakresie przedmiotu umowy.*
2. *Wykonawca wyraża zgodę, aby Zamawiający potrącił kary umowne z wynagrodzenia przysługującemu Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.*
3. *W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.*

***§ 14***

*Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczania i dochodzenia kar umownych za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących warunkach i wysokościach:*

* + 1. *Za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności za które Zamawiający nie odpowiada - 100% wynagrodzenia miesięcznego,*
    2. *za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – 100 % wynagrodzenia miesięcznego.*
    3. *w razie naruszenia któregokolwiek z warunków umowy – 10% wynagrodzenia miesięcznego za każdy stwierdzony przypadek*

*Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury przedłożonej przez Wykonawcę.*

*W przypadku gdy kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający może domagać się od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego*.

***§ 15***

*W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową maja zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.*

***§ 16***

*Prawa lub obowiązki Wykonawcy określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.*

***§ 17***

*Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisem­nej pod rygorem nieważności.*

***§ 18***

*Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z obowiązywaniem i interpretacją niniej­szej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.*

***§ 19***

*Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.*

*ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA*

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z postanowieniami Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, udostępnionego na stronie internetowej *chrobry-glogow.pl* oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.).